

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αρ. 8ης/2018 συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Αποφ.: 29/2018

Στη Λευκάδα σήμερα στις 6 Νοεμβρίου 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Λευκάδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 22287/2-11-2018 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	Φίλιππος Γεώργιος (Πρόεδρος)	1	Γαρύφαλλος Δημήτριος
2	Κατηφόρης Χρήστος (αναπλ.)	2	Αρβανίτης Σπυριδων
3	Σκληρός Φίλιππος	3	Βικέντιος Νικόλαος
4	Βλάχος Ευστάθιος	4	Φρεμεντίτης Χριστόφορος
5	Περδικάρης Αθανάσιος	5	
6		6	
7		7	
8		8	
9		9	

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Συζητήθηκε ένα (1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Κατηφόρης Χρήστος, αναπληρωματικό μέλος της δημοτικής παράταξης της πλειοψηφίας, αναπληρώνει το τακτικό μέλος της ίδιας παράταξης, κ. Πολίτης Σπυριδωνα, που απουσίαζε.

Οι κ.κ. Αρβανίτης Σπυριδων και Γαρύφαλλος Δημήτριος, προσήλθαν πριν την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της Η.Δ.

Ο κ. Βλάχος Ευστάθιος, αποχώρησε πριν την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της Η.Δ.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου

ΘΕΜΑ 2^ο της Η.Δ. : Γνωμοδότηση ΕΠΖ σχετικά με με χαρακτηρισμό δρόμου ως κοινόχρηστου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Καστού Δήμου Λευκάδας. (Σχετ. η από 21-03-2018/Δ.Λ. 5499 αίτηση της κας Οικονομοπούλου Αργυρώς του Γεωργίου).

Εισηγητής: Κυριάκος Προκοπίου, Πρ/νος Δ/σης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. κ. Γεώργιος Φίλιππος, ο οποίος διάβασε την εισήγηση της υπηρεσίας, που έχει ως εξής:

«**Έχοντας υπόψη:**

1. Το Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003)
2. Το Ν.3852/2010
3. Το Ν.4178/2013 (ΦΕΚ 174/Α/2013)
4. Την υπ' αριθ.472/03-02-2014 εγκύκλιο ΥΠΕΚΑ.
5. Το Ν. 3155/55 (ΦΕΚ 63/14-03-1955) άρθρο 4
6. Την ΕφΑθ 1708/2012 απόφαση του Εφετείου Αθηνών Τμήμα 2^ο.
7. Την από 21-03-2018/Δ.Λ. 5499 αίτηση της κα. Οικονομοπούλου Αργυρώς του Γεωργίου για αναγνώριση κοινοχρησίας οδού, στην εκτός σχεδίου περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Καστού Δήμου Λευκάδας.
8. Την απεικόνιση του προς χαρακτηρισμό δρόμου, στο από Ιανουαρίου του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Βαλαβάνη Θωμά, στην εκτός οικισμού περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Καστού, που ξεκινά από το σημείο 117 (εντός οικισμού Καστού) και καταλήγει στο σημείο 1 (Λιμάνι Σαρακίνικο), με συνημμένο χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5000 έτους περίπου 1971 και απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη του εθνικού κτηματολογίου, στον οποίο απεικονίζεται ο οικισμός του Καστού και η ευρύτερη περιοχή και στον οποίο ο προς χαρακτηρισμό δρόμος (σημεία 1 έως 117) σημειώνεται με κίτρινο χρώμα.
9. Την τεχνική έκθεση του πολιτικού μηχανικού Βαλαβάνη Θωμά, που περιγράφει την οδό (μήκος, πλάτος, κατεύθυνση, κλίσεις), αναφέρει τα χαρακτηριστικά της (πλακοστρωμένα, τσιμεντοστρωμένα), ότι σε τμήμα της υπάρχει δίκτυο ηλεκτροφωτισμού και ύδρευσης.
10. Την φωτογραφική αποτύπωση από την οποία προκύπτει ότι ο ως άνω δρόμος έχει κοινόχρηστο χαρακτήρα αφού δεν υπάρχουν εμπόδια σε αυτόν ή περιφράξεις που να εμποδίζουν την κοινοχρησία του και ότι εξυπηρετεί τις ανάγκες της περιοχής.
11. Τα υπ' αριθμ. 3051/23-05-2014 και 3052/23-05-2014 συμβόλαια αγοραπωλησίας αγροτεμαχίων στα οποία

μνημονεύεται η ύπαρξη κοινόχρηστου δρόμου.

11. Το γεγονός ότι ο συγκεκριμένος δρόμος καλύπτει τις ανάγκες των κατοίκων της περιοχής, επιτρέποντας τους να προσεγγίζουν τα αγροτεμάχια τους για την εκτέλεση αγροτικών εργασιών και τουριστικών επιχειρήσεων.
12. Το με αριθμ. Τ.Κ. 19/05-06-2018 (αρ. πρωτ. Δ.Λ. ΕΣ 1075/11-06-2018) έγγραφο της Δημοτικής Κοινότητας Καστού, που μας διαβιβάζει την με αριθμ. 1/2018 απόφαση, που αναφέρει ότι ο δρόμος που αποτυπώνεται στο από Ιανουαρίου του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Βαλαβάνη Θωμά και συνδέει τον οικισμό του Καστού με το λιμάνι «Σαρακίνικο» είναι κοινόχρηστος.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Ότι από τα παραπάνω προκύπτει πως ο συγκεκριμένος δρόμος που βρίσκεται στην εκτός οικισμού περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Καστού, που ξεκινά από το σημείο 117 (εντός οικισμού Καστού) και καταλήγει στο σημείο 1 (Λιμάνι Σαρακίνικο), όπως απεικονίζεται στο από Ιανουαρίου του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Βαλαβάνη Θωμά, πληροί τις προϋποθέσεις της υπ' αριθ. 472/3-2-2014 εγκυκλίου του Ν. 4178/2013 του ΥΠΕΚΑ, είναι κοινόχρηστος αγροτικός και εξυπηρετεί τις ειδικές ανάγκες της Δ.Κ. Καστού αλλά και τις γενικότερες ανάγκες της ευρύτερης περιοχής της νήσου Καστού.»

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της:
- Το άρθρο 73 του Ν.3852/10,
- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο

Πως ο συγκεκριμένος δρόμος που βρίσκεται στην εκτός οικισμού περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Καστού, που ξεκινά από το σημείο 117 (εντός οικισμού Καστού) και καταλήγει στο σημείο 1 (Λιμάνι Σαρακίνικο), όπως απεικονίζεται στο από Ιανουαρίου του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Βαλαβάνη Θωμά, πληροί τις προϋποθέσεις της υπ' αριθ. 472/3-2-2014 εγκυκλίου του Ν. 4178/2013 του ΥΠΕΚΑ, είναι κοινόχρηστος αγροτικός και εξυπηρετεί τις ειδικές ανάγκες της Δ.Κ. Καστού αλλά και τις γενικότερες ανάγκες της ευρύτερης περιοχής της νήσου Καστού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 29/2018.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΦΙΛΙΠΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ