

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αρ. 2ης/2018 συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Αποφ.: 7/2018

Στη Λευκάδα σήμερα στις 7 Φεβρουαρίου 2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Λευκάδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 1974/2-2-2018 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, ο Πρόεδρος άρχισε την Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Φίλιππος Γεώργιος (Πρόεδρος)
2. Γαρύφαλλος Δημήτριος
3. Πολίτης Σπυρίδων
4. Φρεμεντίτης Χριστόφορος
5. Βικέντιος Νικόλαος
6. Σκληρός Φίλιππος
- 7.
- 8.
- 9.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Περδικάρης Αθανάσιος
2. Βλάχος Ευστάθιος
3. Αρβανίτης Σπυρίδων
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Συζητήθηκαν τρία (3) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου

ΘΕΜΑ 3^ο: Απόφαση ΕΠΖ για αναγνώριση κοινοχρησίας οδού, στην εκτός σχεδίου περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Πέτρου, Δημοτικής Ενότητας Απολλώνιων του Δήμου Λευκάδας, στην ειδική θέση «Μέγα Λόγγος». (Σχετ: η αρ. 15-03-2017/Δ.Λ. 4798 αίτηση της κας Ερμιόνης Δημ. Βλασσοπούλου).

Εισηγητής: Κυριάκος Προκοπίου, Πρ/νος Δ/σης πολεοδομίας & Περιβάλλοντος

Το θέμα εισηγείται ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. κ. Φίλιππος Γεώργιος, ο οποίος διάβασε την εισήγηση της υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003)
2. Το Ν.3852/2010
3. Το Ν.4178/2013 (ΦΕΚ 174/Α/2013)
4. Την υπ' αριθ.472/03-02-2014 εγκύκλιο ΥΠΕΚΑ
5. Την από 15-03-2017/Δ.Λ. 4798 αίτηση της κα. Ερμιόνης Δημ. Βλασσοπούλου (σε συνέχεια της με αρ πρωτ. ΔΕΑ 18333/27-08-2015 αίτησης) για αναγνώριση κοινοχρησίας οδού, στην εκτός σχεδίου περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Πέτρου, Δημοτικής Ενότητας Απολλώνιων του Δήμου Λευκάδας, στην ειδική θέση «Μέγα Λόγγος».
6. Την απεικόνιση του προς χαρακτηρισμό δρόμου, στο τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Κατηφόρη Φ. Χρήστου, στην εκτός σχεδίου περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Πέτρου στη ειδική θέση «Μέγα Λόγγος», που ξεκινά στο σημείο Α (συμβολή με αναγνωρισμένη κύρια δημοτική οδό ΦΕΚ 281/Δ/28-03-2003), στη συνέχεια αφού διέρχεται από το οικόπεδο της αιτούσας, καταλήγει στο σημείο Β (υδατορέμα), στο οποίο περιέχεται ορθοφωτοχάρτης του εθνικού κτηματολογίου και χάρτης ΓΥΣ κλίμακας 1:5000 (απόσπασμα 5183/6), που απεικονίζει την ευρύτερη περιοχή και που ο προς χαρακτηρισμός δρόμος σημειώνεται με κίτρινο χρώμα και φαίνεται η σύνδεση του με το υπάρχον οδικό δίκτυο.
7. Τα υπ' αριθμ. 2.470/1960, 7.450/1988, 6.113/2013, 16.991/2015 συμβόλαια, στα οποία μνημονεύεται η κοινόχρηστη αγροτική οδός που συνορεύει με την ιδιοκτησία της κα. Ερμιόνης Δημ. Βλασσοπούλου.
8. Την τεχνική έκθεση φωτοερμηνείας του δασολόγου Σπυρίδωνα Κ. Σούνδια, από την οποία προκύπτει ότι η οδός υπάρχει ως ατραπός από το έτος 1972 και απεικονίζεται στα διαγράμματα (φωτοληψίες) των ετών 1972, 1992 και 2006.
9. Τη φωτογραφική απεικόνιση που υποβλήθηκε και την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε από τα οποία προκύπτει ότι ο ως άνω δρόμος έχει κοινόχρηστο χαρακτήρα αφού δεν υπάρχουν εμπόδια σε αυτόν ή περιφράξεις που να εμποδίζουν την κοινοχρησία του και εξυπηρετεί ευρύτερες ανάγκες της εκτός σχεδίου περιοχής της Τ.Κ. Αγίου Πέτρου και του Δήμου Λευκάδας, είναι διαμορφωμένος, ασφαλτοστρωμένος στο μεγαλύτερο τμήμα του και χωμάτινος στο τελευταίο τμήμα του και συντηρείται από το Δήμο Λευκάδας.

10. Το ΦΕΚ 281/Δ/28-03-2003 «Χαρακτηρισμός οδών στο Δήμο Λευκάδας ως κύριων Δημοτικών» αριθμ. οικ. 551, στο οποίο χαρακτηρίζονται ως κύριοι δημοτικοί, δρόμοι στην ευρύτερη περιοχή της νοτίου Λευκάδας.
11. Το γεγονός ότι ο συγκεκριμένος δρόμος καλύπτει τις ανάγκες των κατοίκων της περιοχής, επιτρέποντας τους να προσεγγίζουν τα αγροτεμάχια τους για την εκτέλεση αγροτικών εργασιών και να δραστηριοποιηθούν σε τουριστικές επιχειρήσεις.
12. Την με αριθμ. 3/2017 βεβαίωση της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Πέτρου Δημοτικής Ενότητας Απολλωνίων, που βεβαιώνει την ύπαρξη αγροτικού κοινόχρηστου δρόμου σε επαφή με το όριο της ιδιοκτησίας της κα. Ερμιόνης Δημ. Βλασσοπούλου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Ότι από τα παραπάνω προκύπτει πως ο συγκεκριμένος δρόμος που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Πέτρου Δημοτικής Ενότητας Απολλωνίων στη ειδική θέση «Μέγα Λόγγος ή Μαυρή» που ξεκινά στο σημείο Α (συμβολή με αναγνωρισμένη κύρια δημοτική οδό ΦΕΚ 281/Δ/28-03-2003), στη συνέχεια αφού διέρχεται από το οικόπεδο της αιτούσας, καταλήγει στο σημείο Β (υδατορέμα) όπως απεικονίζεται στο από Σεπτέμβριο του 2017 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Κατηφόρη Φ. Χρήστου, πληροί τις προϋποθέσεις του Ν. 4178/2013 και της υπ' αριθ. 472/3-2-2014 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ είναι κοινόχρηστος αγροτικός και εξυπηρετεί τις ειδικές ανάγκες της περιοχής «Μέγα Λόγγος ή Μαυρή» της περιοχής Τ.Κ. Αγίου Πέτρου αλλά και τις γενικότερες ανάγκες της ευρύτερης περιοχής της Δημοτικής Ενότητας Απολλωνίων του Δήμου Λευκάδας.»

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 73 του Ν.3852/10,
 - Την παραπάνω εισήγηση,
- ομόφωνα εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο**

Πως ο συγκεκριμένος δρόμος που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Πέτρου Δημοτικής Ενότητας Απολλωνίων στη ειδική θέση «Μέγα Λόγγος ή Μαυρή» που ξεκινά στο σημείο Α (συμβολή με αναγνωρισμένη κύρια δημοτική οδό ΦΕΚ 281/Δ/28-03-2003), στη συνέχεια αφού διέρχεται από το οικόπεδο της αιτούσας, καταλήγει στο σημείο Β (υδατορέμα) όπως απεικονίζεται στο από Σεπτέμβριο του 2017 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Κατηφόρη Φ. Χρήστου, πληροί τις προϋποθέσεις του Ν. 4178/2013 και της υπ' αριθ. 472/3-2-2014 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ είναι κοινόχρηστος αγροτικός και εξυπηρετεί τις ειδικές ανάγκες της περιοχής «Μέγα Λόγγος ή Μαυρή» της περιοχής Τ.Κ. Αγίου Πέτρου αλλά και τις γενικότερες ανάγκες της ευρύτερης περιοχής της Δημοτικής Ενότητας Απολλωνίων του Δήμου Λευκάδας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 7/2018.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΦΙΛΙΠΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ