

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αρ. 3ης/2017 συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Αποφ.: 11/2017

Στη Λευκάδα σήμερα στις 21 Απριλίου 2017, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Λευκάδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 7070/13-4-17 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη, ο Πρόεδρος άρχισε την Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Φίλιππος Γεώργιος (Πρόεδρος)
2. Γαζή-Παρασκευά Σωτηρία
3. Πολίτης Σπυρίδων
4. Περδικάρης Αθανάσιος
5. Βλάχος Ευστάθιος
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γαρύφαλλος Δημήτριος
2. Αρβανίτης Σπυρίδων
3. Σκληρός Φίλιππος
4. Φρεμεντίτης Χριστόφορος
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου.

ΘΕΜΑ 2^ο: Απόφαση Ε.Π.Ζ. για χαρακτηρισμό δρόμου ως κοινόχρηστου, στην εκτός σχεδίου περιοχή Συμβότων στην ειδική θέση «Πλατύ Χωράφι» της Τοπικής Κοινότητας Ευγήρου Δήμου Λευκάδας.

Εισηγητής: Προκοπίου Κυριάκος, Πρ/νος Δ/νσης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος

Το θέμα εισηγείται ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. κ. Γεώργιος Φίλιππος, ο οποίος διάβασε την εισήγηση της υπηρεσίας που έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003)
2. Το Ν.3852/2010
3. Το Ν.4178/2013 (ΦΕΚ 174/Α/2013)
4. Την υπ' αριθ.472/03-02-2014 εγκύκλιο ΥΠΕΚΑ.
5. Την από 16-01-2017/Δ.Λ. 917 αίτηση του κ. Καζαντζή Νικολάου του Κωνσταντίνου για αναγνώριση κοινοχρησίας οδού, στην εκτός σχεδίου περιοχή Συμβότων στην ειδική θέση «Πλατύ Χωράφι» της Τοπικής Κοινότητας Ευγήρου Δήμου Λευκάδας.
6. Την απεικόνιση του προς χαρακτηρισμό δρόμου, στους ορθοφωτοχάρτες του εθνικού κτηματολογίου, στην εκτός οικισμού περιοχή Συμβότων της Τοπικής Κοινότητας Ευγήρου στη θέση «Πλατύ Χωράφι», που ξεκινά στο σημείο Α (συμβολή με αγροτικό δρόμο χαρακτηρισμένο ως κοινόχρηστο με την 514/2016 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Λευκάδας) στη συνέχεια αφού διέρχεται από το οικόπεδο του αιτούντα, καταλήγει στο σημείο Γ (συμβολή με αγροτικό δρόμο χαρακτηρισμένο ως κοινόχρηστο με την 514/2016 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Λευκάδας), όπως απεικονίζεται και στο από Ιανουάριο του 2017 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του δρόμου του Πολιτικού Μηχανικού Μικρώνη Ζώη.
7. Το χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5000 (απόσπασμα χάρτη 5184/6) έτους 1971 στον οποίο απεικονίζεται η ευρύτερη περιοχή και στον οποίο ο προς χαρακτηρισμό δρόμος σημειώνεται με

κίτρινο χρώμα.

8. Τη φωτογραφική απεικόνιση που υποβλήθηκε και την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε από τα οποία προκύπτει ότι ο ως άνω δρόμος έχει κοινόχρηστο χαρακτήρα αφού δεν υπάρχουν εμπόδια σε αυτόν ή περιφράξεις που να εμποδίζουν την κοινοχρησία του και εξυπηρετεί ευρύτερες ανάγκες της περιοχής Συμβότων και του Δήμου.

9. Τα υπ' αριθμ. 13.801/2007 και 13.942/2008 συμβόλαια πώλησης ποσοστών εξ αδιαιρέτου αγροτεμαχίου στο οποίο αναφέρεται η κοινόχρηστη αγροτική οδός.

10. Το γεγονός ότι ο συγκεκριμένος δρόμος καλύπτει τις ανάγκες των κατοίκων της περιοχής, επιτρέποντας τους να προσεγγίζουν τα αγροτεμάχια τους για την εκτέλεση αγροτικών εργασιών και τα τελευταία χρόνια για να δραστηριοποιηθούν σε τουριστικές επιχειρήσεις.

11. Την με αριθμ. Τ.Κ. 3/07-03-2017 βεβαίωση της Τοπικής Κοινότητας Ευγήρου Δημοτική Ενότητα Απολλωνίων, που βεβαιώνει ότι ο δρόμος είναι αγροτικός κοινόχρηστος που υφίσταται σε παλαιό αγροτικό μονοπάτι και προϋφίσταται του 1928.

12. Την υπ' αριθμ. 514/2016 Απόφαση Δ.Σ. Δήμου Λευκάδας για χαρακτηρισμό αγροτικού δρόμου ως κοινόχρηστου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Ότι από τα παραπάνω προκύπτει πως ο συγκεκριμένος δρόμος που βρίσκεται στην εκτός οικισμού περιοχή Συμβότων της Τοπικής Κοινότητας Ευγήρου στη θέση «Πλατύ Χωράφι», και ξεκινά στο σημείο Α (συμβολή με αγροτικό δρόμο χαρακτηρισμένο ως κοινόχρηστο με την 514/2016 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Λευκάδας) στη συνέχεια αφού διέρχεται από το οικόπεδο του αιτούντα, καταλήγει στο σημείο Γ (συμβολή με αγροτικό δρόμο χαρακτηρισμένο ως κοινόχρηστο με την 514/2016 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Λευκάδας), όπως απεικονίζεται και στο από Ιανουάριο του 2017 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Μικρώνη Ζώη, πληροί τις προϋποθέσεις του Ν. 4178/2013 και της υπ' αριθ. 472/3-2-2014 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ είναι κοινόχρηστος αγροτικός και εξυπηρετεί τις ειδικές ανάγκες της περιοχής «Πλατύ Χωράφι» της περιοχής Συμβότων Τ.Κ. Ευγήρου αλλά και τις γενικότερες ανάγκες της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Λευκάδας.»

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 73 του Ν.3852/10.

- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο:

Ο συγκεκριμένος δρόμος που βρίσκεται στην εκτός οικισμού περιοχή Συμβότων της Τοπικής Κοινότητας Ευγήρου στη θέση «Πλατύ Χωράφι», και ξεκινά στο σημείο Α (συμβολή με αγροτικό δρόμο χαρακτηρισμένο ως κοινόχρηστο με την 514/2016 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Λευκάδας) στη συνέχεια αφού διέρχεται από το οικόπεδο του αιτούντα, καταλήγει στο σημείο Γ (συμβολή με αγροτικό δρόμο χαρακτηρισμένο ως κοινόχρηστο με την 514/2016 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Λευκάδας), όπως απεικονίζεται και στο από Ιανουάριο του 2017 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Μικρώνη Ζώη, πληροί τις προϋποθέσεις του Ν. 4178/2013 και της υπ' αριθ. 472/3-2-2014 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ είναι κοινόχρηστος αγροτικός και εξυπηρετεί τις ειδικές ανάγκες της περιοχής «Πλατύ Χωράφι» της περιοχής Συμβότων Τ.Κ. Ευγήρου αλλά και τις γενικότερες ανάγκες της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Λευκάδας.»

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 11/2017.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΦΙΛΙΠΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ